**UMOWA NR ………**

Zawarta w dniu …………… 2020 r. pomiędzy Krakowskim Pogotowiem Ratunkowym z siedzibą przy ul. Łazarza 14, 31-530 Kraków, KRS: 0000077125, NIP: 675-11-98-968, REGON: 351564854, które reprezentuje: **Małgorzata Popławska - Dyrektor**

zwanym dalej **,, Zamawiającym’’**

a

……………………………………………………………………….. NIP: ………………………………., REGON: …………………………………..

zwanym/ą dalej **,, Wykonawcą’’.**

 **§ 1.**

**Oświadczenia stron**

1. Strony zgodnie oświadczają, że przedmiotowa umowa zostaje zawarta z zachowaniem wymogów art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).
2. Zamawiający oświadcza, że wszystkie czynności związane z realizacją niniejszej umowy poza:
3. zawarciem umowy,
4. aneksowaniem umowy,
5. jednostronnym rozwiązaniem umowy,
6. złożeniem oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
7. udzieleniem pełnomocnictwa dla Wykonawcy,
8. dokonywaniem płatności za wykonanie przedmiotu umowy

wykonywać będzie w jego imieniu Powiat Wielicki, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka jako pełnomocnik (Inwestor Zastępczy typu pełnomocniczego), zwany w dalszej części umowy Inwestorem Zastępczym. Wszelkie informacje, oświadczenia i dokumenty adresowane do Zamawiającego Wykonawca ma składać za pośrednictwem Inwestora Zastępczego, chyba że poinformowany zostanie – w formie pisemnej, o innej formie składania informacji, oświadczeń i dokumentów.

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem uprawnieniami do realizacji niniejszej umowy. Zarówno Wykonawca jak i osoby działające na jego zlecenie lub pod jego kierownictwem mają odpowiednie przygotowanie zawodowe - uprawnienia, doświadczenie i wiedzę oraz znają sztukę budowlaną dla pełnego i prawidłowego wykonania umowy.

**§ 2**

**Definicje umowne**

Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o:

1. **Inwestycji** – chodzi o budowę nowego budynku Krakowskiego Pogotowia Ratunkowego – miejsca stacjonowania zespołów ratownictwa medycznego,
2. **Wykonaniu Inwestycji** – chodzi o pełną realizację **Inwestycji** przez **Wykonawcę Inwestycji**, potwierdzoną odbiorem **Inwestycji** bez zastrzeżeń przez **Zamawiającego** oraz uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na użytkowanie Obiektu,
3. **Wykonawcy Inwestycji** – chodzi o firmę, którą wybierze **Zamawiający** w **Procedurze Wyboru Wykonawcy Inwestycji**, celem wykonania **Inwestycji**,
4. **Umowie o roboty budowlane** – chodzi o umowę, przedmiotem której będzie wykonanie **Inwestycji** przez **Wykonawcę Inwestycji**, wraz z wszystkimi załącznikami do przedmiotowej umowy w szczególności **Dokumentacją Projektową i Wykonawczą**,
5. **Dokumentacji Projektowej** – chodzi o całość jak najszerzej rozumianej dokumentacji, w oparciu o którą **Wykonawca Inwestycji**, na podstawie **Umowy o Roboty Budowlane** wykonuje **Inwestycję**, obejmującą w szczególności:
6. dokumentację projektową zatwierdzoną pozwoleniami na budowę
i zgłoszeniami,
7. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
8. decyzje, zgłoszenia i uzgodnienia,
9. przedmiary robót.

**§ 3**

**Przedmiot umowy – ogólnie**

1. **Zamawiający**  zleca, zaś **Wykonawca** przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej/sanitarnej/elektrycznej\* */nieodpowiednie skreślić/* nad realizacją **Inwestycji**, koordynację nadzoru w ramach nadzorów branżowych */dotyczy nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej*/**,** celem wykonania **Inwestycji** przez **Wykonawcę Inwestycji** zgodnie z **Dokumentacją Projektową.**
2. **Wykonawca** występować będzie wobec **Wykonawcy Inwestycji** jako przedstawiciel **Zamawiającego**, w zakresie w jakim uprawnienie takie tworzą postanowienia niniejszej umowy, **Umowy o roboty budowlane** oraz ewentualnie umowy regulującej sposób wykonywania nadzoru autorskiego.
3. Bez zgody **Zamawiającego** **Wykonawca** nie jest upoważniony do wydawania **Wykonawcy Inwestycji** poleceń lub zgód dotyczących wykonywania robót zamiennych i dodatkowych oraz stosowania przez **Wykonawcę Inwestycji** rozwiązań zamiennych. Stosowanie rozwiązań zamiennych nie może prowadzić do zmiany przedmiotu **Umowy o roboty budowlane**.
4. Wszędzie tam, gdzie niniejsza umowa stanowi o przedstawianiu opinii czy stanowiska przez **Wykonawcę** lub osoby za pomocą której **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy oraz o wyrażaniu zgody przez **Zamawiającego**, oświadczenia takie winny nastąpić w formie pisemnej. W przypadku zgody **Zamawiającego** wymóg formy pisemnej zastrzeżony jest pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy rzetelnie, z najwyższą możliwą starannością, zgodnie z zapisami niniejszej umowy, powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz powszechnie stosowanych standardów.

**§ 4**

**Osoby wykonujące przedmiot umowy ze strony Wykonawcy**

1. **Wykonawca** wykonywać będzie przedmiot Umowy osobiście/bądź za pośrednictwem pracownika */imię, nazwisko/* w branży konstrukcyjno – budowlanej wykonując funkcję koordynatora do pozostałych osób wykonujących nadzór inwestorski branżowy /*lub odpowiednio zapis/* osobiście/ bądź za pośrednictwem pracownika */imię, nazwisko/*w branży sanitarnej/elektrycznej.
2. **Wykonawca** oświadcza że posiada upr. nr ………………./osoba , która wykonuje nadzór posida upr. nr…………… do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych/sanitarnych/elektrycznych oraz wpis do Izby …………………….
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie osoby, za pomocą których wykonuje przedmiot niniejszej umowy.
4. **Zamawiający** nie wyraża zgody na wykonywanie przedmiotu umowy przez podwykonawców.
5. **Wykonawca** wykonywać będzie przedmiot niniejszej umowy osobiście, w szczególności dotyczy to:
6. wszelkich wystąpień do **Wykonawcy Inwestycji** lub autorów dokumentacji projektowej,
7. wszelkich wystąpień do **Zamawiającego** w zakresie zadań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
8. wszelkich działań wykonywanych w oparciu o zapisy ustawy prawo budowlane.
9. Wszędzie tam gdzie niniejsza umowa, **umowa o roboty budowlane,** ustawa prawo budowlane odnoszą się do inspektora nadzoru inwestorskiego – chodzi o osobę, o której mowa w ust. 1.

**§ 5**

**Przedmiot umowy – szczegółowo**

1. Szczegółowy zakres obowiązków **Wykonawcy** obejmuje w szczególności:
2. posiadanie dokładnej znajomości **Dokumentacji Projektowej i Wykonawczej**, **Umowy o roboty budowlane,** pozwoleń i decyzji**,**
3. organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób nie powodujący nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót przez **Wykonawcę Inwestycji**,
4. zorganizowanie i prowadzenie procesu przekazania Terenu Budowy,
5. uzgodnienie z **Wykonawcą Inwestycji** procedur (wzory druków i obieg dokumentów) jakie będą obowiązywać podczas prowadzenia procesu inwestycji,
6. kontrola obiegu dokumentacji technicznej i dokumentacji budowy,
7. sprawowanie kontroli nad prawidłowym wykonywaniem robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z **Umową o roboty budowlane**, **Dokumentacją Projektową i Wykonawczą, pozwoleniem na budowę** wraz z ewentualnymi projektami zamiennymi, warunkami pozwoleń na budowę i zgłoszeń oraz przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,
8. weryfikowanie i zatwierdzanie **Wykonawcy Inwestycji** wszelkich źródeł pozyskiwania materiałów wybudowanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wszelkich koniecznych dla nich prób i testów,
9. koordynowanie prac inspektorów prowadzących nadzór inwestorski w ramach branży sanitarnej i elektrycznej*,/dotyczy branży konstrukcyjno-budowlanej/,*
10. wnioskowanie o wykonanie niezbędnych badań technicznych i ekspertyz,
11. podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, prefabrykatów do wszystkich elementów, sprzętu, urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy norm i wymagania sformułowane w umowie z **Wykonawcą Inwestycji**, **Dokumentacji Projektowej** i STWIORB,
12. kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowanie miejsc składowania po zakończeniu robót,
13. uczestnictwo w kontrolach prowadzonych przez **Zamawiającego**, Inspektora Nadzoru Budowlanego i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzenie realizacji ustaleń i decyzji podjętych w czasie tych kontroli,
14. udział w przeglądach gwarancyjnych zrealizowanych robót budowlanych, które będą objęte gwarancją lub rękojmią,
15. potwierdzenie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń, narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w umowie, dokumentacji projektowej i STWiORB, przepisach bhp i p.poż.,
16. wydawanie poleceń **Wykonawcy Inwestycji** do realizacji robót lub podjęcia niezbędnych kroków, koniecznych aby uniknąć luz zmniejszyć ryzyko w przypadku jakiejkolwiek awarii, mającej wpływ na bezpieczeństwo życia lub majątku i powiadomienie o tym **Zamawiającego**,
17. uczestniczenie przy przeprowadzaniu wszelkich prób, pomiarów i sprawdzeń wykonywanych w związku z realizowana Inwestycją,
18. przyjmowanie, opiniowanie wniosków **Wykonawcy Inwestycji** w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania zamówień dodatkowych, sporządzanie protokołu konieczności na zamówienia dodatkowe,
19. kontrolowanie prawidłowego prowadzenia Dziennika Budowy, prawidłowo gromadzenia atestów na materiały, orzeczeń o jakości materiałów, protokołów sprawdzenia instalacji itp. innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót,
20. sporządzanie listy ewentualnych usterek i wyznaczanie czasu niezbędnego do ich usunięcia,
21. dokonanie wraz z **Zamawiającym** odbioru usunięcia usterek, sporządzenie raportu usunięcia usterek, przedstawienie **Zamawiającemu** i **Wykonawcy Inwestycji** potwierdzenia zakończenia robót,
22. przygotowanie opinii technicznej z realizowanego zadania inwestycyjnego, udział w przekazaniu wykonanych robót wraz z wymaganą dokumentacją,
23. pomoc przy rozliczeniu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron,
24. uczestnictwo w uzupełnianiu i składaniu informacji i dodatkowych wyjaśnień związanych z realizacją **Inwestycji** do **Zamawiającego** w przypadku wystąpienia takiej potrzeby,
25. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowywanych urządzeń, wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, egzekwowanie od **Wykonawcy Inwestycji** i jego podwykonawców przedstawienia dowodów dopuszczenia wyrobów i urządzeń technicznych do stosowania w budownictwie,
26. wydawanie Kierownikowi Budowy lub Kierownikom Robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych,
27. żądanie od Kierownika Budowy lub Kierownika Robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
28. potwierdzanie **Zamawiającemu** stanu zaawansowania robót, zakończenia poszczególnych kwartałów robót, stanowiących przedmiot odbioru i ich gotowości do odbioru,
29. dokonywanie w imieniu **Zamawiającego** częściowych i końcowych odbiorów Inwestycji, na zasadach przewidzianych w **Umowie o roboty budowlane**, oraz zgodnie z wymaganiami technicznymi i normami technicznymi,
30. sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywania ich do użytku,
31. potwierdzenie obmiaru robót co do ilości i jakości wykonanych robót,
32. kontrola rzeczowego zaawansowania robót pod kątem zgodności z Harmonogramem Terminowo – Rzeczowo - Finansowym **Inwestycji**, określonym w **Umowie o roboty budowlane** i wszelkich okoliczności, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu wykonania robót,
33. udział w naradach koordynacyjnych, odbywających zgodnie z **Umową o roboty budowlane**,
34. uczestniczenie w protokolarnym przekazaniu dokumentacji poodbiorowej **Zamawiającemu**,
35. składanie na żądanie **Zamawiającego** okresowych sprawozdań pisemnych dotyczących przebiegu robót wraz z dołączoną w razie potrzeby dokumentacją fotograficzną,
36. informowanie o konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych i rozwiązań zamiennych,
37. przedstawianie **Zamawiającemu** propozycji wykonania robót zamiennych lub rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w **Dokumentacji Projektowej**, mających na celu usprawnienie realizacji inwestycji i obniżenia kosztów, jednakże bez zmniejszenia wartości technicznej, użytkowej i estetycznej inwestycji,
38. opiniowanie konieczności wykonywania robót zamiennych lub rozwiązań zamiennych przedstawionych przez **Wykonawcę Inwestycji** w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
39. opiniowanie projektów aneksów do **Umowy o roboty budowlane**,
40. sporządzenie w porozumieniu z **Wykonawcą Inwestycji** wzorów protokołów odbioru robót,
41. informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację **Inwestycji**, w szczególności o wszelkich przypadkach naruszania przez **Wykonawcę Inwestycji** postanowień **Umowy o roboty budowlane**,
42. bieżąca aktualizacja **Dokumentacji Projektowej** celem uwzględnienia w **Dokumentacji Projektowej** wszelkich zmian, naniesionych w toku wykonywania **Inwestycji**, w szczególności dokonanych przez **Wykonawcę Inwestycji** i ewentualnie osoby wykonujące nadzór autorski, oraz udostępnienia aktualnej **Dokumentacji Projektowej Zamawiającemu** na każdorazowe żądanie **Zamawiającego**,
43. przekazanie **Zamawiającemu** – po **Wykonaniu Inwestycji** - na podstawie pisemnego protokołu przekazania, w przypadku wprowadzania zmian kompletu aktualnej **Dokumentacji Projektowej** z uwzględnieniem wszelkich zmian, naniesionych w toku wykonywania **Inwestycji**, w szczególności dokonanych przez **Wykonawcę**, **Wykonawcę Inwestycji** i osoby wykonujące nadzór autorski, oraz wszelkiej innej otrzymanej od **Zamawiającego** lub **Wykonawcy Inwestycji** dokumentacji,
44. wykonywanie wszelkich zadań przewidzianych przez przepisy prawa budowlanego dla nadzoru inwestorskiego, nie wymienionych powyżej.
45. **Wykonawca** na wykonanie przedmiotu umowy nie może przeznaczyć więcej niż 100 godzin miesięcznie

**§ 6**

**Przedmiot umowy – szczegółowo**

**Współpraca z autorami dokumentacji projektowej**

1. W przypadku ustanowienia nadzoru autorskiego, **Wykonawca** działać będzie jako przedstawiciel **Zamawiającego** wobec autorów dokumentacji projektowej.
2. W ramach obowiązku, o którym mowa w ust.1 **Wykonawca** będzie w szczególności:
3. wzywał na teren budowy autorów dokumentacji projektowej w stosownych branżach, celem wykonywania nadzoru autorskiego w przypadku:
4. konieczności wyjaśnienia wątpliwości odnośnie dokumentacji projektowej,
5. konieczności stwierdzania zgodności robót budowlanych z dokumentacją projektową,
6. konieczności wprowadzenia rozwiązań zamiennych na wniosek **Zamawiającego**,

stosownie do potrzeb, w trybie wynikającym z umów zawartych pomiędzy **Zamawiającym** a osobami wykonującymi nadzór autorski. Wezwanie następować będzie po wcześniejszym powiadomieniu **Zamawiającego**, który może sprzeciwić się wezwaniu określonych osób.

1. wzywał autorów dokumentacji projektowej do usunięcia dostrzeżonych w przedmiotowej dokumentacji usterek w oparciu o uprawnienia **Zamawiającego** wynikające z rękojmi,
2. współpracował z osobami wykonującymi nadzór autorski,
3. monitorował wszelkie zmiany wprowadzone w dokumentacji projektowej,
4. potwierdzał długość pobytu osób pełniących nadzór autorski na terenie budowy.
5. **Zamawiający** może jednostronnie ograniczać uprawnienia **Wykonawcy** wobec osób wykonujących nadzór autorski nad **Inwestycją**.

**§ 7**

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

Umowa zawarta zostaje na czas określony, z mocą obowiązującą od dnia …………. 2021 r. do dniaprzekazania Terenu Budowy **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** **Inwestycji** oraz rozliczenia **Inwestycji po**:

1. **Wykonaniu** **Inwestycji**, lub
2. odstąpieniu, wypowiedzeniu lub rozwiązaniu **Umowy o roboty budowlane** przed całkowitym wykonaniem **Inwestycji**,

nie dłuższy jednak niż 18 miesiące od daty podpisania niniejszej umowy.

**§ 8**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie ryczałtowe w maksymalnej wysokości **…………… zł brutto** (słownie: ……………………………..),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacane będzie co miesiąc w 12(słownie: dwunastu) równych częściach, w kwocie **………… zł brutto** (……………………….. 00/100) po zakończeniu kolejnych miesięcy kalendarzowych wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, począwszy od miesiąca **stycznia** wypłacane w miesiącach w których **Wykonawca Inwestycji** nie wykonywał robót budowlanych.
3. W przypadku gdyby okres trwania niniejszej umowy uległ zakończeniu w myśl zapisów § 7 pkt. 1 niniejszej umowy przed nabyciem przez **Wykonawcę** praw do wszystkich miesięcznych części wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2, **Wykonawca** nabywa prawodo pozostałych miesięcznych części wynagrodzenia po **Wykonaniu Inwestycji**.
4. W przypadku gdyby okres trwania niniejszej umowy uległ zakończeniu w myśl zapisów § 7 pkt. 2 niniejszej umowy przed nabyciem przez **Wykonawcę** praw do wszystkich miesięcznych części wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4, **Wykonawca** nie uzyskuje praw do pozostałych miesięcznych części wynagrodzenia umownego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie roszczenia **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie wypłacane będzie na podstawie rachunków wystawianych przez **Wykonawcę** odrębnie do wszystkich części wynagrodzenia, w terminie 14 dni od dnia doręczenia ich do siedziby **Zamawiającego**.
7. Wraz z rachunkiem **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** oświadczenie o liczbie godzin przeznaczonych na wykonywanie przedmiotowej umowy w danym miesiącu.
8. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

**§ 9**

**Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy**

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
2. w przypadku potwierdzenia w kwartalnym odbiorze częściowym przedmiotu **Umowy o roboty budowlane** niezgodnego z prawdą stopnia wykonania robót – w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust.1,
3. w przypadku zapłaty przez **Zamawiającego** kar umownych na rzecz **Wykonawcy Inwestycji** lub osób pełniących ewentualny nadzór autorski - z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca** – w wysokości kar umownych wypłaconych przez **Zamawiającego** **Wykonawcy Inwestycji** lub osobom wykonującym nadzór autorski,
4. w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust.1.
5. **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość ww. kar umownych na zasadach ogólnych.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy**

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w sytuacji gdy **Wykonawca** narusza postanowienia umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, niezależnie od powodów z jakich dochodzi do naruszenia zapisów umowy.
2. Warunkiem odstąpienia od umowy jest wcześniejsze pisemne wezwanie **Wykonawcy** do zaprzestania naruszeń umowy, zawierające termin do zaprzestania naruszeń umowy, nie krótszy niż 7 dni od daty otrzymania wezwania.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy w przypadku rezygnacji z wykonywania **Inwestycji** lub rozwiązania umowy z **Wykonawcą Inwestycji** przez **Wykonaniem Inwestycji.**
4. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 uznaje się za dokonane z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
5. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku skutecznego odstąpienie od umowy:
7. **Zamawiający** nie traci prawa żądania kar umownych, wymagalnych przed lub w związku z odstąpieniem od umowy,
8. **Wykonawca** nie traci prawa do wynagrodzenia za część przedmiotu umowy wykonaną w sposób prawidłowy przedodstąpieniem od umowy.

**§ 11**

**Doręczenia**

1. **Strony** oświadczają, że w ramach wykonywania niniejszej umowy korzystać będą z następujących adresów do doręczeń:
2. **Zamawiający**: Krakowskie Pogotowie Ratunkowe z siedzibą przy ul. Łazarza 14, 31-530 Kraków
3. **Wykonawca**: …………………………………………….
4. **Inwestor Zastępczy**: Powiat Wielicki, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka
5. O wszelkich zmianach adresów **strony** zobowiązują się informować niezwłocznie w formie pisemnej.
6. W przypadku nie poinformowania o zmianie adresu w trybie określonym w ust. 2, za skuteczne uważa się doręczenie wszelkich pism i oświadczeń na dotychczasowy adres.

**§ 12**

**Osoby nadzorujące wykonanie umowy**

1. Ze strony **Zamawiającego** wykonywanie umowy nadzoruje …………………………….i tel. ………………………. e-mail ………………………………

2. Ze strony **Wykonawcy** wykonywanie umowy nadzoruje …………………., tel. ……………………….., e-mail. ……………………………

**§ 13**

**Zmiany do umowy**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają sporządzenia aneksu w formie pisemnej.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd polski właściwy dla siedziby **Zamawiającego,** według procedury obowiązującej w Polsce.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy materialnego prawa polskiego, w szczególności prawa zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.

4. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

**Zamawiający Wykonawca**