



Zadanie:

**ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻOWEJ BUDYNKU KRAKOWSKIEGO
POGOTOWIA RATUNKOWEGO - OBIEKT W BUDOWIE, POŁOŻONEGO PRZY
UL. POWSTANIA STYCZNIOWEGO NA DZ. NR 724/44, 724/46, 724/47 W
WIELICZCE**

Adres inwestycji:

**Budynek Krakowskiego Pogotowia Ratunkowego - obiekt w budowie,
położonego przy ul. Powstania Styczniowego na dz. nr 724/44, 724/46,
724/47 w Wieliczce**

Inwestor / Zamawiający:

**Krakowskie Pogotowie Ratunkowe,
ul. Łazarza 14,
31-530 Kraków**

Tom:

Branża:

ROBOTY RFOZBIÓRKOWE

Faza opracowania:

PRZEDMIAR ROBÓT

Kody CPV:

**45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów
budowlanych; roboty ziemne**

Instytucja opracowująca
przedmiar:

**Krzysztof Suder Kosztorysowanie
30-045 Kraków ul. Królewska 78/7**

Opracował:

Miejsce, data:

KRAKÓW luty 2022

SPIS ZAWARTOŚCI

1. SPIS ZAWARTOŚCI
2. CZĘŚĆ A - WSTĘP
 - TEMAT OPRACOWANIA
 - CEL OPRACOWANIA
 - ZAKRES OPRACOWANIA - PRZEDMIAR OBEJMUJE
3. CZĘŚĆ B - ZAŁOŻENIA PRZEDMIAROWE
 - PODSTAWY OPRACOWANIA
 - ZAWARTOŚĆ RZECZOWA
 - METODA WYKONANIA PRZEDMIARU
 - DANE DOTYCZĄCE PROWADZENIA ROBÓT
 - DANE DOTYCZĄCE ORGANIZACJI I ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY
5. CZĘŚĆ C - POZYCJE PRZEDMIARU

WSTĘP

1. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest opracowanie przedmiaru na podstawie dokumentacji projektowej, w ramach zadania:

**ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻOWEJ BUDYNKU KRAKOWSKIEGO POGOTOWIA RATUNKOWEGO -
OBIEKT W BUDOWIE, POŁOŻONEGO PRZY UL. POWSTANIA STYCZNIOWEGO NA DZ. NR
724/44, 724/46, 724/47 W WIELICZCE**

2. CEL OPRACOWANIA

Opracowanie ma na celu szacunkowe ustalenie zakresu robót.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest określenie szacunkowego zakresu robót związanych z rozbiórką części budynku wraz z robotami towarzyszącymi w ramach inwestycji wymienionej w punkcie 1.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę do sporządzania kosztorysu inwestorskiego stanowią:

- 1.1. Dokumentacja projektowa,
- 1.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- 1.3. Założenia wyjściowe do kosztorysowania
- 1.4. Ceny jednostkowe robót podstawowych.
- 1.5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dz.U. z 2021 r., poz. 2454
- 1.6. Środowiskowe metody kosztorysowania robót budowlanych - ogólne zasady i wzorce kosztorysowania SKB; wydanie II w 2017 r.
- 1.7. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. 2019 poz. 2019

2. ZAWARTOŚĆ RZECZOWA ZESTAWIENIA ROBÓT ZADANIA INWESTYCYJNEGO

- . Bezpośrednie wielkości i zakres wykonania robót zgodnie z projektem i założeniami technicznym i obmiarem wykonanym przez Biuro Projektowe.

3. METODA WYKONANIA PRZEDMIARU

- 3.1. Opracowanie obejmuje zestawienie planowanych robót w kolejności Specyfikacji Technicznych.
- 3.2. Obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych wg obmiaru wykonanego przy pomocy programu metriCAD oraz wg. obmiarów wykonanych przez biuro projektowe
- 3.3. Podstawą nakładów rzeczowych są Kalkulacje Indywidualne.
- 3.4. Opis robót i opis czynności wchodzących w zakres robót sporządzony przed wykonaniem robót na podstawie opisu technicznego, Specyfikacji Technicznych.

4. DANE DOTYCZĄCE PROWADZENIA ROBÓT

Roboty będą prowadzone zgodnie z założeniami technologicznymi zawartymi w dokumentacji, Specyfikacjach Technicznych oraz przepisami BHP. i Ppoż

6. DANE DOTYCZĄCE ORGANIZACJI I ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY, ZASADY I SPOSÓB REALIZACJI, ZASADY POKRYWANIA KOSZTÓW

1. Koszty Projektu Organizacji i Zagospodarowania Placu Budowy pokrywa Wykonawca.
2. Doprowadzenie wody, energii elektrycznej, linii telefonicznej do placu budowy - na koszt Wykonawcy.
3. Dojazdy do placu budowy i koszty pozyskania materiałów - pokrywa Wykonawca.
4. Obiekty i urządzenia w obrębie placu budowy, których koszt wykonania pokrywa Wykonawca:
 - linie rozpraszające, wodociągowe, energetyczne i inne,
 - składowiska materiałów, wiaty, zaplecze socjalne,
 - place manewrowe i dojazdy do składowisk,
 - koszty transportu wewnętrznego
- 5. Koszty utylizacji pokrywa Wykonawca,

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Roboty rozbiórkowe

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys		ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻOWEJ BUDYNKU KRAKOWSKIEGO POGOTOWIA RATUNKOWEGO - OBIEKT W BUDOWIE, POŁOŻONEGO PRZY UL. POWSTANIA STYCZNIOWEGO NA DZ. NR 724/44, 724/46, 724/47 W WIELICZCE		
1	Element		Roboty rozbiórkowe		
1.1	KNR 401/ 349/ 2		ręczne rozebranie ścian attyki, złożenie gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			(12,5+2,0+6,0+4,8+10,0+11,5)*0,8*0,9	33,696	
			RAZEM:	33,696	m3 33,696
1.2	Kalkulacja indywidualna		rozebranie istniejącego pokrycia z membramy IPO, złożenie w granicach robót	m2	179,000
1.3	KNR 1323/ 106/ 9		rozebranie izolacja dachu z wełny mineralnej twardej grubości 300 mm		
Wyliczenie ilości robót:			179,0*0,3	53,700	
			RAZEM:	53,700	m3 53,700
1.4	KNR 404/ 301/ 1 analogia		rozebranie istniejącej warstwy styrobetonu grubości 50 mm, złożenie gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			179,0*0,05	8,950	
			RAZEM:	8,950	m3 8,950
1.5	Kalkulacja indywidualna		rozebranie istniejącej membramy paroszczelnej grubości 0,2 mm, złożenie w granicach robót	m2	179,000
1.6	AT 17/ 104/ 6		wycinanie kawałkami stropu żelbetowego monolitycznego grubości 200 mm	m2	179,000
1.7	KNRW 401/ 212/ 6		ręczne rozebranie konstrukcji żelbetowej stropu grubości 200 mm, złożenie gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			179,0*0,2	35,800	
			RAZEM:	35,800	m3 35,800
1.8	Kalkulacja indywidualna		ręczne wycinanie ram z podparciem przez stęplowanie, złożenie gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			10,3*0,3*0,6*2	3,708	
			RAZEM:	3,708	m3 3,708
1.9	Kalkulacja indywidualna		ręczne wycinanie nadproży z rozkuciem i złożeniem gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			(4,545+4,55+4,545)*2*0,5*0,25	3,410	
			RAZEM:	3,410	m3 3,410
1.10	KNRW 401/ 348 / 4 analogia		ręczne rozebranie istniejących ścian, złożeniem gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			0,8*0,7*(10,5+8,8+0,5)	11,088	
			RAZEM:	11,088	m3 11,088
1.11	KNRW 401/ 212/ 6		rozebranie słupów żelbetowych do poziomu wierzchu ścian fundamentowych, złożenie gruzu w strefie robót		
Wyliczenie ilości robót:			(2,5*0,3*0,3)*6	1,350	
			RAZEM:	1,350	m3 1,350

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.12	KNR 404/ 1103/ 4 KNR 404/ 1103/ 5		załadowanie gruzu na środki transportowe i wywiezienie z terenu budowy w miejsce spełniające wymagania przepisów o gospodarce odpadami na odległość do 15 km		
			Wyliczenie ilości robót:		
			33,7		
			179,0*0,001		
			53,7		
			9,0		
			179,0*0,002		
			35,8		
			3,8		
			3,5		
			11,5		
			1,5		
			RAZEM:	153,037	
				m3	153,037